

Кому ООО Специализированный

(наименование застройщика)

застройщик «СК Континент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

601911, Владимирская обл., г.Ковров

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Строителей, д.28, пом.Х, каб.330

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 02.12.2019

№ 33-RU33301000-60-2019

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом 10 (12) этажей со встроено-пристроенным ДДУ на 60 мест

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Владимирская обл., город Владимир, ул.Мира, д.15-д

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение о присвоении адреса от 25.11.2019 № 9499)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:024003:1974

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-158-2017, дата выдачи 14.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м куб. м	46283,52	46150 3983
Общая площадь здания, в т.ч.	кв. м	10020,54	10657,4
Встроенные помещения, из них:	кв. м		1373,3
- ДДУ;	кв. м		525,6
- офис № 1;	кв. м		76,4
- офис № 2;	кв. м		104,7
- офис № 3;	кв. м		92,4
- офис № 4;	кв. м		79,9
- офис № 5;	кв. м		69,6
- офис № 6;	кв. м		74,9
- офис № 7;	кв. м		100,5
- модульная котельная;	кв. м		30,2
-повысительная насосная станция;	кв. м		14,2
- узел ввода водопровода;	кв. м		15,6
- узел ввода водопровода;	кв. м		8,4
- электрощитовая;	кв. м		18,4
- ПУИ;	кв. м		6,3
- колясочная (в 1 подъезде на 1 этаже);	кв. м		7,8
- колясочная (во 2 подъезде на 1 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 2 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (во 2 подъезде на 2 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (в 1 подъезде на 3 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (во 2 подъезде на 3 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 4 этаже)	кв. м		7,7
- колясочная (во 2 подъезде на 4 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 5 этаже)	кв. м		7,7
- колясочная (во 2 подъезде на 5 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (в 1 подъезде на 6 этаже)	кв. м		7,7
- колясочная (во 2 подъезде на 6 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 7 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (во 2 подъезде на 7 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (в 1 подъезде на 8 этаже)	кв. м		7,7
- колясочная (во 2 подъезде на 8 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 9 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (во 2 подъезде на 9 этаже)	кв. м		7,8
- колясочная (в 1 подъезде на 10 этаже)	кв. м		7,9
- колясочная (во 2 подъезде на 10 этаже)	кв. м		7,8
- техническое подполье	кв. м		
Кроме того, места общего пользования:	кв. м		1188,5
тамбура, коридоры, лифтовые холлы, лестничные клетки;	кв. м		1086,1
Места общего пользования 1 этажа	кв. м		30,7
Количество зданий, сооружений	шт.		

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6623,3
Количество этажей	шт.	11	11
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		99/6623,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		28/1283,2
2-комнатные	шт./кв. м		54/3704,8
3-комнатные	шт./кв. м		17/1635,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф)	кв. м		6878,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Водоснабжение, Водоотведение, Электроснабжение, Газоснабжение, Связь
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с МОНОЛИТНЫМ	свайные с МОНОЛИТНЫМ перекрестно-ленточным

		перекрестно- ленточным ростверком	ростверком
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		ПВХ мембрана	ПВХ мембрана
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Сазановой Юлией Валериевной 19.11.2019; № квалификационного аттестата: 33-12-251 от 12.04.2012; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 17.04.2012 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Заместитель главы города,
начальник управления
архитектуры и строительства



должностное лицо уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

02 " декабря 2019 г.

(подпись)

С.А. Сысуев

(расшифровка подписи)

печатать на 5 (пять) листах
Главный специалист управления
архитектуры и строительства
администрации города Владимира

Корнилова Е.В.
Ф.И.О.

« 02 » 19 / 20 19 г.

